



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
	MUNICÍPIO DE IRAÍ		REPAROS NÃO ESTRUTURAIIS	REPAROS NÃO ESTRUTURAIIS				
PROponente / Tomador		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICÍPIO DE IRAÍ		IRAÍ/RS	AV. VALZUMIRO DUTRA	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-22	Sim	Porto Alegre / RS	REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO	28,35%	18,54%			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO									20.474,44
1.			REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO - MÃO DE OBRA					-	6.863,55
1.1.			BANHEIRO					-	1.786,70
1.1.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	3,00	9,90	BDI 1	12,71	38,13
1.1.2.	PMIRAI	COMP02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7,05	12,86	BDI 1	16,51	116,40
1.1.3.	PMIRAI	COMP04	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	38,17	29,54	BDI 1	37,91	1.447,02
1.1.4.	PMIRAI	COMP06	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7,05	7,13	BDI 1	9,15	64,51
1.1.5.	PMIRAI	COMP08	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MÃO DE OBRA	UM	2,00	47,00	BDI 1	60,32	120,64
1.2.			COZINHA					-	1.641,63
1.2.1.	PMIRAI	COMP02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7,05	12,86	BDI 1	16,51	116,40
1.2.2.	PMIRAI	COMP04	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	36,94	29,54	BDI 1	37,91	1.400,40
1.2.3.	PMIRAI	COMP06	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	7,05	7,13	BDI 1	9,15	64,51
1.2.4.	PMIRAI	COMP08	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MÃO DE OBRA	UM	1,00	47,00	BDI 1	60,32	60,32
1.3.			AREA DE CIRCULAÇÃO					-	1.810,95
1.3.1.	PMIRAI	COMP10	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	257,97	5,47	BDI 1	7,02	1.810,95
1.4.			Pintura na Parte Externa					-	1.624,27
1.4.1.	PMIRAI	COMP10	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MÃO DE OBRA	M2	177,71	5,47	BDI 1	7,02	1.247,52
1.4.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	177,71	1,65	BDI 1	2,12	376,75
2.			REPAROS NO CHAPEUZINHO VERMELHO - MATERIAIS					-	13.610,89
2.1.			BANHEIROS					-	4.513,41
2.1.1.	PMIRAI	COMP01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7,05	31,63	BDI 2	37,49	264,30
2.1.2.	PMIRAI	COMP03	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	38,17	40,34	BDI 2	47,82	1.825,29

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
2.1.3.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	401,02	BDI 2	475,37	475,37
2.1.4.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	477,01	BDI 2	565,45	565,45
2.1.5.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,00	376,48	BDI 2	446,28	446,28
2.1.6.	SINAPI-I	11364	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	2,00	243,08	BDI 2	288,15	576,30
2.1.7.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	2,00	35,67	BDI 2	42,28	84,56
2.1.8.	PMIRAI	COMP05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7,05	9,68	BDI 2	11,47	80,86
2.1.9.	PMIRAI	COMP07	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MATERIAIS	UM	2,00	82,25	BDI 2	97,50	195,00
2.2.			COZINHA					-	2.869,99
2.2.1.	PMIRAI	COMP01	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7,05	31,63	BDI 2	37,49	264,30
2.2.2.	PMIRAI	COMP03	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	36,94	40,34	BDI 2	47,82	1.766,47
2.2.3.	SINAPI-I	11364	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 600 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	2,00	243,08	BDI 2	288,15	576,30
2.2.4.	PMIRAI	COMP05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	7,05	9,68	BDI 2	11,47	80,86
2.2.5.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	2,00	35,67	BDI 2	42,28	84,56
2.2.6.	PMIRAI	COMP07	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014 - MATERIAIS	UM	1,00	82,25	BDI 2	97,50	97,50
2.3.			ÁREA DE CIRCULAÇÃO					-	2.958,92
2.3.1.	PMIRAI	COMP09	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	257,97	9,68	BDI 2	11,47	2.958,92
2.4.			CONCERTO NO TELHADO					-	1.230,24
2.4.1.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21,12	49,14	BDI 2	58,25	1.230,24
2.5.			Pintura na Parte Externa					-	2.038,33
2.5.1.	PMIRAI	COMP09	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - MATERIAIS	M2	177,71	9,68	BDI 2	11,47	2.038,33

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

IRAI/RS
Local

Nome: MATEUS ARLINDO DA CRUZ

I

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	---------	----------------------	-------------------

09 de setembro de 2022

Data

Título: ENGENHEIRO CIVIL
CREA/CAU CREA/RS 237045
ART/RRT: 12051634